



## AYUNTAMIENTO DE SANTO DOMINGO OESTE

*Comprometidos Con La Transparencia.*

- **RESOLUCION MOTIVADA DEL POR EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DEL EL MUNICIPIO SANTO DOMINGO OESTE (ASDO), BAJO LA MODALIDAD DE EXCEPCIÓN POR PROVEEDOR ÚNICO, PREOCESO ASDO-CCC-PEPU-0004, PARA EL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL UBICADO EN LA CALLE 25 NO. 19 EN EL SECTOR DE LAS CANELAS, PARA SER UTILIZADO COMO ESCUELA DE EDUCACION INICIAL DEL SECTOR ”.**

En el Municipio de Santo Domingo Oeste, provincia de Santo Domingo, República Dominicana, siendo las 1:00 horas de la tarde, del día treinta (30) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), se reunió el Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Santo Domingo Oeste, en el salón de reuniones del despacho del Alcalde, el cual está situado en el 3er. Piso de las instalaciones físicas del Ayuntamiento Santo Domingo Oeste, ubicado en la manzana 19, edificio 19, Las Caobas, Esq. 27 de febrero, Municipio Santo Domingo Oeste. Dicho comité estará Presidida por Licda. **Ana Ybernia Marte Vásquez** por el **Ing. Francisco Antonio Peña Tavarez**, Alcalde (Municipal), Presidente del Comité, la **Licda. Adalgisa Castillo Mancebo**, Directora Financiera, **Dr. Luis Eurispide Arzeno González**, Director Jurídico, la **Licda. Ángela Perdomo Palacios**, Directora de Planificación y Desarrollo y la **Licda. Gladys Novas Cabrera**, Encargada de la Oficina de Libre Acceso a la Información.

VISTA: La solicitud de contratación de una compañía o persona física para suplir el servicio de alquiler para un local ubicado en la Calle 25 No. 19 en el sector de las Canelas, durante el periodo de un año desde el 15 agosto 2024- al 15 agosto 2025, del licenciada Ingrid Genao, directora Administrativo ASDO, de fecha veintitrés (23) de julio del año dos mil veinticuatro (2024).

VISTO: El informe justificativo del Suplidor Único emitido por la directora Administrativo, de fecha veintinueve (29) de julio del año dos mil veinticuatro (2024).

VISTA: La circular de fecha 03/02/2022, del contralor general de la República, licenciado Catalino Correa Hiciano; y el Director General del Contrataciones Públicas, Licenciado Carlos Pimentel Florenzan.

**VISTA:** La ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones Publicas de Bienes y Servicios, Obras y Concesiones de fecha 18 de agosto del 2006, modificada por la ley 499-06 del 06/12/2006.

**VISTO:** El Artículo 57 párrafo1, del Reglamento no. 416-23 de fecha 06 de septiembre del 2023, establece los siguiente:

ART. 57. Se utilizara este procedimiento para obtener bienes y servicios insustituibles, que solo pueden ser suministrados por una persona natural o jurídica, que es la única opción en el mercado o que posee la titularidad o derecho del objeto contractual. Este procedimiento aplica para entrega adicionales del proveedor original que serán utilizadas como repuestos, aplicaciones o servicios continuos para equipos existentes, programas de cómputos, servicios o instalaciones. Cuando el cambio de un proveedor obligue a la Institución contratante a adquirir bienes o servicios que no sean compatibles con equipos, programas de cómputos, servicios o instalaciones existentes, urticación de patente, marcas exclusivas y tecnologías que no admitan otras alternativas técnicas.

**VISTO:** Que existe una contratación con **ANDRES SUERO FAMILIA**, de fecha 3 de junio del 2023, cuyo propósito seguir utilizando como Escuela Inicial Respaldo Rosa del sector de las Canela de esta Alcaldía.

El Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Santo Domingo Oeste (ASDO), de conformidad con las disposiciones de la Ley sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha dieciocho (18) de agosto del año dos mil seis (2006), No. 340-06, modificada por la ley No. 449-06 de fecha seis (6) de diciembre del año dos mil doce (2012), después de verificar el informe justificativo de Suplidor Único emitida por la Directora Administrativo, de fecha (29) de julio del año dos mil veinticuatro (2024) en la cual presenta las razones, por la cual dicha institución, requiere la Contratación del Servicio mediante la modalidad de compra por excepción de suplidor único, donde han ponderado los siguiente:

**CONSIDERANDO:** Que el Comité de Compras y Contrataciones pudo comprobar que el Sr. **ANDRES SUERO FAMILIA** es la persona física autorizada para brindar e servicio de alquilar del local ubicado en la calle 25 No. 19 en el sector de las canelas, para seguir utilizando este local como Escuela de Educación Inicial Respaldo Rosa del sector de las canelas. Por todo lo ante expuesto, el comité de compras y contrataciones del ayuntamiento Santo domingo Oeste (ASDO), en el ejercicio de las facultades legales y reglamentarias que le confieren, en su Art. 57, párrafo 1, reglamento de aplicación 416-23; después de haber estudiado y liberado sobre el caso decide lo siguiente:

**PRIMERO: PROCEDE** a Decidir sobre el resultado de proveedor único, que solo puede ser con una determinada persona el Sr. **ANDRES SUERO FAMILIA**.




**SEGUNDO: ENVIAR AL** Departamento de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Santo Domingo Oeste (ASDO), a los fines de publicar en el portal transaccional de compras y contrataciones publicas y en el portal Institucional, por un plazo no menor a cinco (5) Días laborables.

TERECERO: Enviar Departamento de Compras para que proceda a notificar e invitar al Sr. **ANDRES SUERO FAMILIA**, a participar en el proceso ASDO-CCC-PEPU-2024-0004, como proveedor del procedimiento de excepción de proveedor único.


Así ha sido aprobada, leída y firmada la presente resolución a unanimidad de votos por los miembros presente del comité de compras y contrataciones del Ayuntamiento Santo Domingo Oeste (ASDO).




**Licda. Ana Ybernia Marte Vásquez**  
En representación del Presidente del Comité




**Dr. Luis Eurispide Arzeno González,**  
Director Jurídico del ASDO.  
Miembro-Secretario.



**Licda. Adalgisa Castillo Mancebo**  
Directora Financiera del ASDO.  
(Miembro)



**Licda. Angela Perdomo Palacios.**  
Directora de la Dirección de  
Planificación y Desarrollo  
(Miembro)



**Licda. Gladys Novas Cabrera**  
Encargada de la Oficina de Libre  
Acceso a la Información P  
(Miembro)