



Ayuntamiento Santo Domingo Oeste
COMPROMETIDO CON LA TRANSPARENCIA
Despacho del Alcalde

Santo Domingo Oeste
15 de abril, 2025

Oficio DA- No. 0512

A

: Licda. Ingrid Genao
Encargada De Compras y Contrataciones
Su Despacho

Asunto

: Remisión Solicitud de Autorización

Anexo

: Comunicación d/f 11/04/2025 enviada por la
Licda. Adaligisa C. Dir. Administrativa

Cortésmente, por aprobación del Sr. Alcalde, le estamos remitiendo la solicitud de autorización para hacer el proceso de compras y contrataciones publica, para la contratación de una empresa que remodele, acondicione y mejore la imagen de los baños del primer y segundo nivel de esta Institución, según expediente anexo, para su conocimiento y fines de lugar.

Sin otro particular por el momento se despide,

Atentamente,

Ing. Andrés Taveras
Asistente Adm. del despacho del Alcalde

AT/mb





Ayuntamiento Santo Domingo Oeste
Comprometidos con la Transparencia
Dirección Administrativa

Francisco Peña

11 de Abril de 2025

DA/ 0986

A la: Sr. Francisco Peña
Alcalde Municipio Santo Domingo Oeste.

Asunto: **Solicitud de autorización para realizar proceso por el portal Compras y Contrataciones**

Anexo: Imágenes, Presupuestos y Planos

Cortésmente, me dirijo a usted para solicitarle su autorización con la finalidad de realizar un proceso a través del Portal Trasnacional de Compras y Contrataciones Publica, para la contratación de una empresa que remodele, acondicione y mejorar la imagen de los baños del primer y segundo nivel de damas y caballeros de esta Institución, este trabajo debe incluir lo siguiente:

- Desmontaje de equipos de baños
- Demolición de cerámicas de pisos y paredes.
- Instalación de Inodoros, lavamanos, orinales puertas y plafón con luces incrustadas (nuevos).
- Gabinetes aéreos

Con afectos y consideración, le saluda,


Licda. Adalgisa Castillo.

Directora Administrativa.



479

PRESIDENCIA CONCEJO DE REGIDORES

Ayuntamiento Santo Domingo Oeste

Municipio Santo Domingo Oeste, República Dominicana

Período 2024-2025

8 de abril del año 2025

Oficio-PCRASDO No. 042-25.-

Al: Honorable Señor,
Ing. Francisco Antonio Peña Tavares
Alcalde del Municipio Santo Domingo Oeste.

Asunto: Solicitud de Acondicionamiento del Salón de Sesiones para
la Sesión Solemne del próximo 24 de abril. -

Distinguido Alcalde:

Me dirijo a usted de manera respetuosa con el fin de solicitar, a través de sus buenos oficios, que se lleve a cabo el acondicionamiento del Salón de Sesiones de esta Alcaldía, con el propósito de garantizar que todo esté en orden para la sesión solemne que se celebrará el próximo 24 de abril.

En la medida de lo posible, le agradeceríamos que el acondicionamiento incluya lo siguiente:

- Pintura del Salón de Sesiones.
- Ilustración de las mesas.
- Limpieza de los abanicos del salón.
- Retiro del mueble colocado frente a la Presidencia.
- Instalación del segundo aire acondicionado que se encuentra en la Secretaría del Concejo.

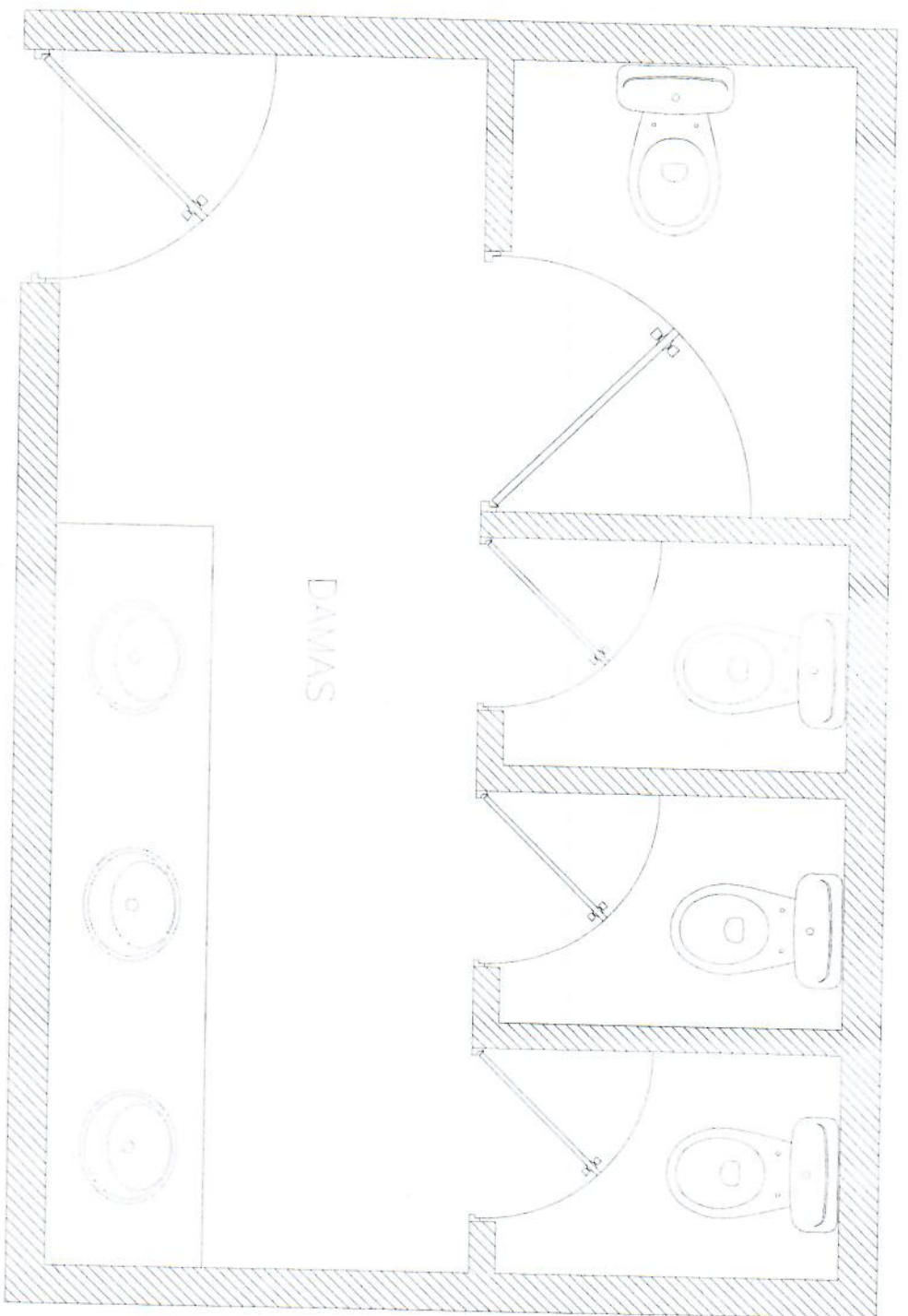
Sin más en particular, quedo a su disposición y me despido cordialmente.

Atentamente,

Sr. Ysidro Antonio Peña M.
Presidente Concejo de Regidores
Ayuntamiento Santo Domingo Oeste



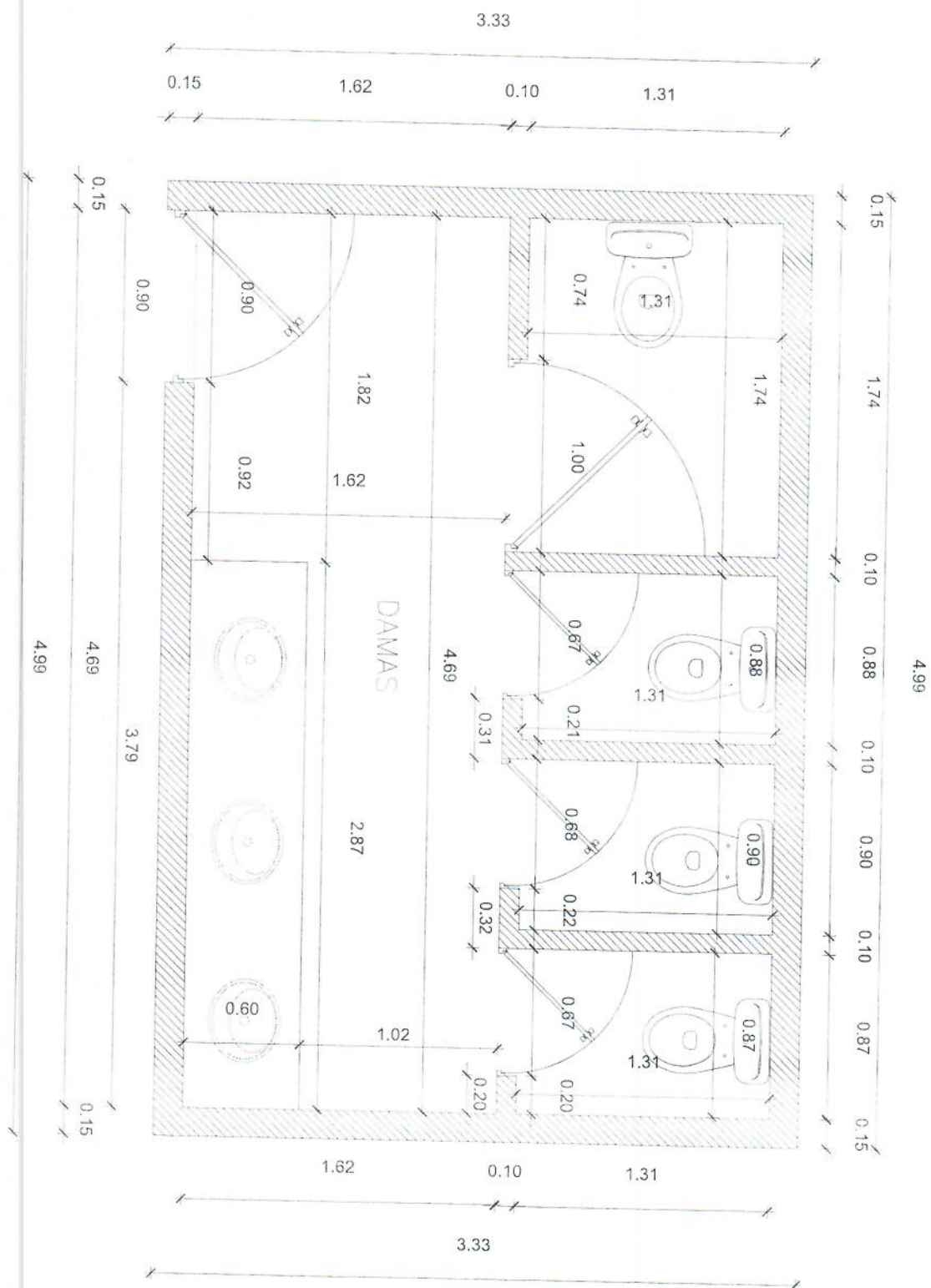
Palacio Municipal Don Antonio Guzmán Fernández, ubicado en la Manzana 19, No.19, Las Caobas, Municipio Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo, República Dominicana.

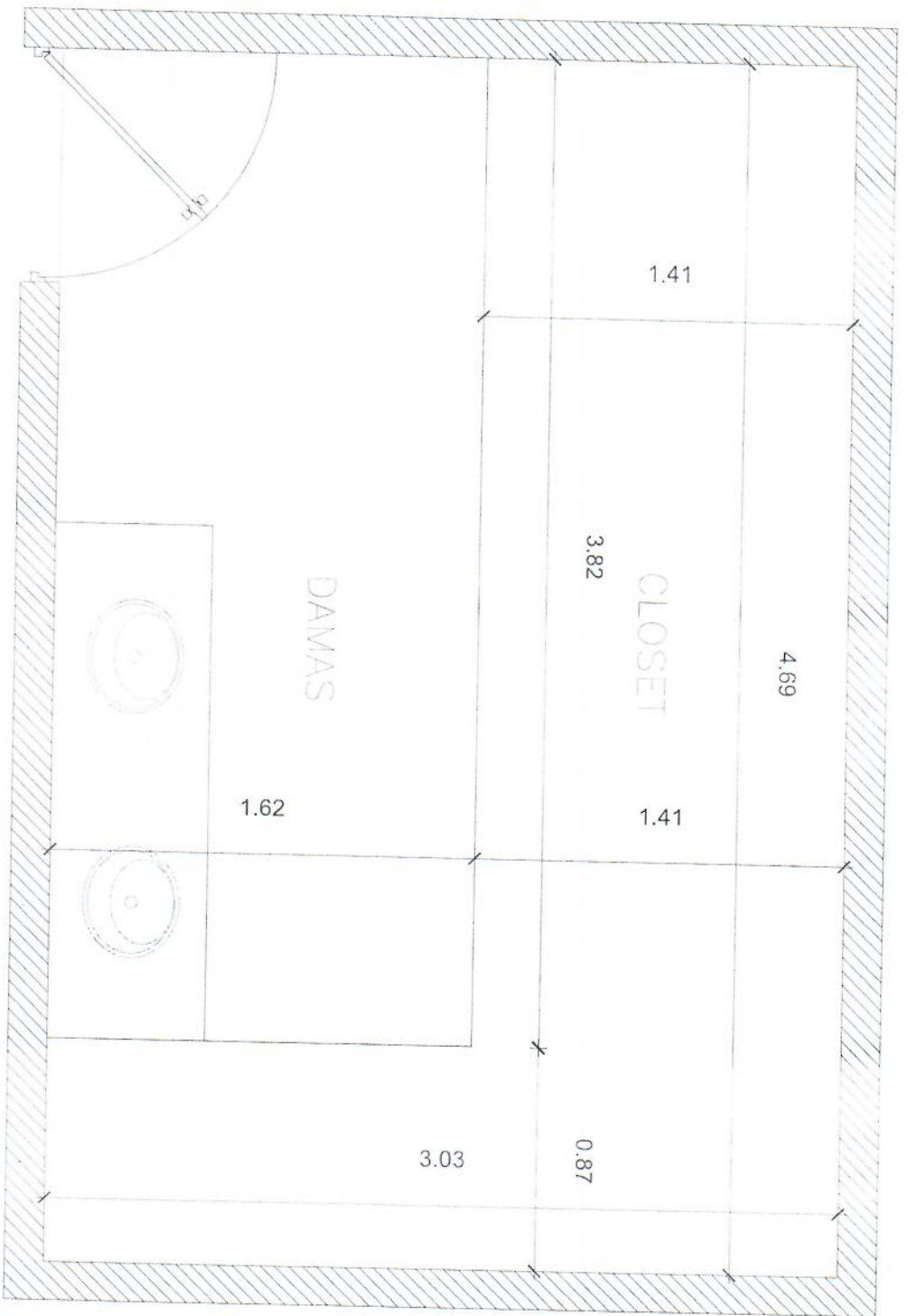


PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE PRIMER Y SEGUNDO NIVEL - BAÑO ASDO.
REMODELACION

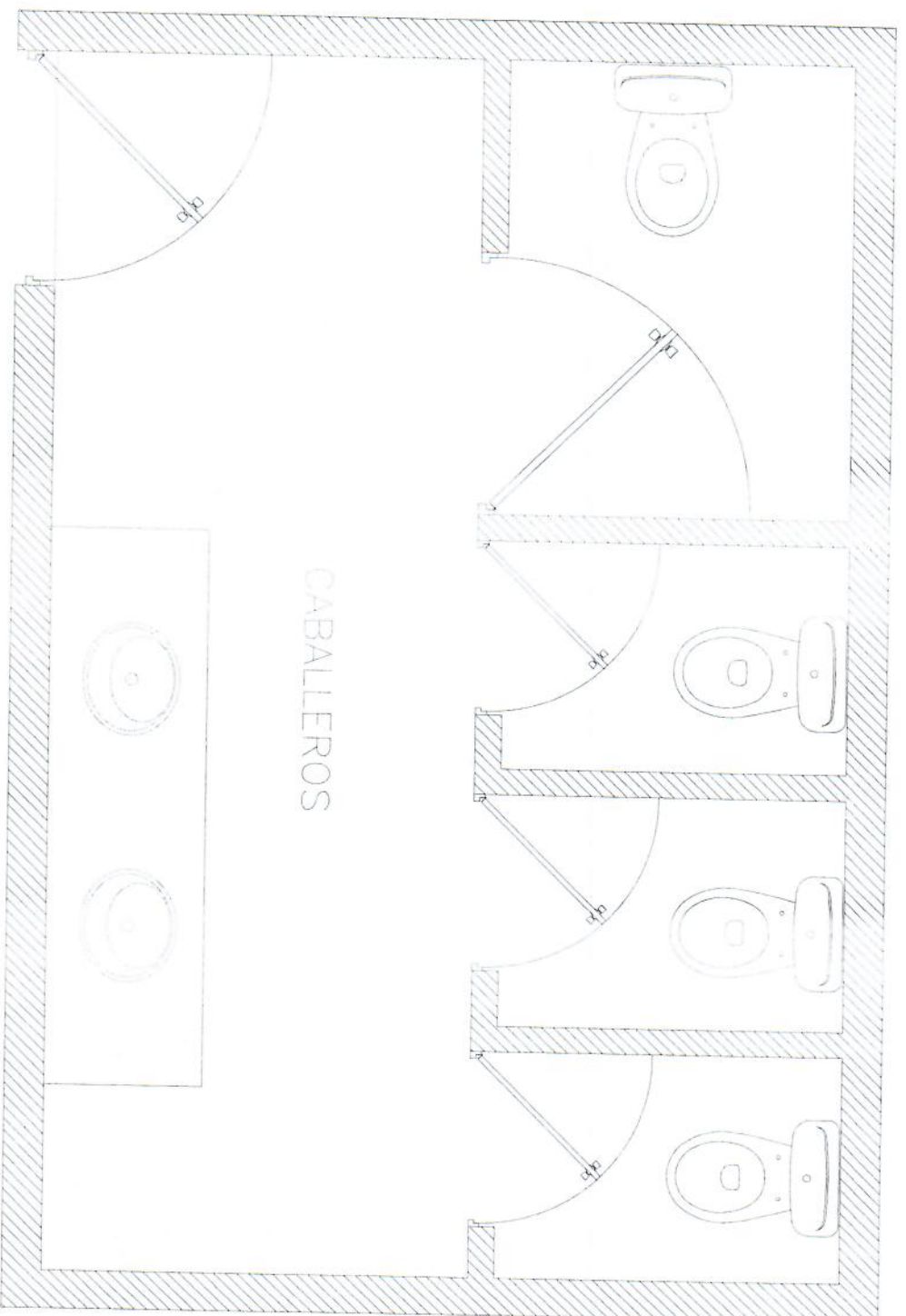


PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA EXISTENTE PRIMER Y SEGUNDO NIVEL - BAÑO ASDO.
REMODELACION

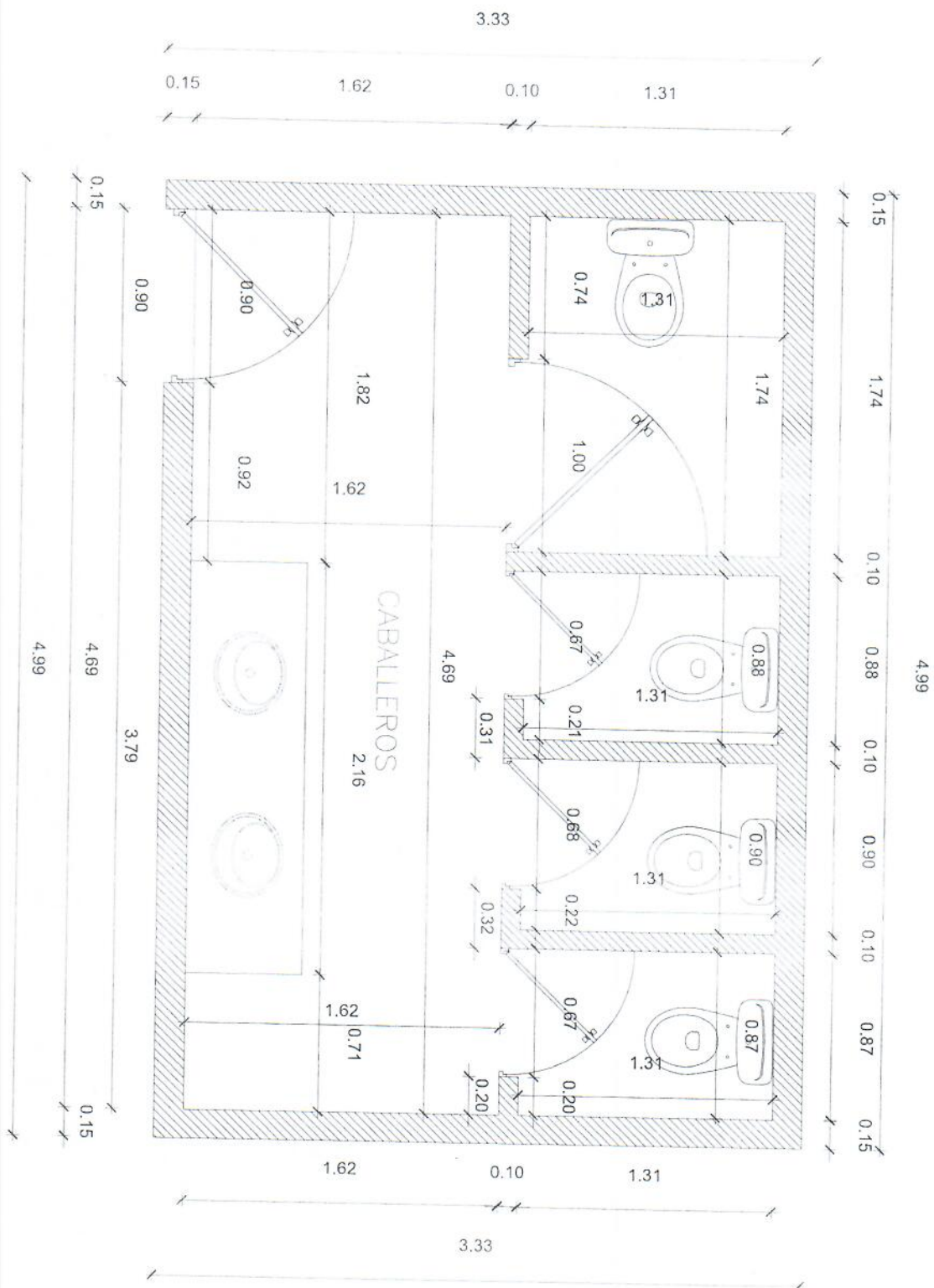




PLANTA ARQUITECTONICA - PROPUESTA SEGUNDO NIVEL - BAÑO DAMAS ASDO.
REMODELACION



PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE PRIMER NIVEL - BAÑO ASDO.
REMDELACION



PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA EXISTENTE PRIMER NIVEL - BAÑO ASDO.
 REMODELACION





2-abr-25

Presupuesto Trabajos de Remodelación de Baños ASDO

PRE-01-2025

Ayuntamiento Santo Domingo Oeste

Dirección : Municipio Santo Domingo Oeste, Republica Dominicana

Asunto : Presupuesto por Trabajos

Trabajos a Realizar : Desmontaje de equipos de baños, demolición de ceramicas de pisos y de pared; S/C de Inodoros, lavamanos, orinales, puertas y plafond para la remodelación de los baños en primer y segundo nivel del edificio que aloja el Ayuntamiento de Santo Domingo Oeste.

R	Descripción de partidas	Cant	UD	PRECIO	VALOR
I.-	Desmontaje de Equipos Existentes				
a.-	Inodoros	12.00	UD	1,500.00	18,000.00
b.-	Lavamanos	8.00	UD	500.00	4,000.00
c.-	Puertas cubiculos baños	12.00	UD	400.00	4,800.00
d.-	Puertas de baños entrada	3.00	UD	500.00	1,500.00
e.-	Mesetas de lavamanos	3.00	UD	1,000.00	3,000.00
II.-	Demolicion de :				
a.-	Ceramica en paredes	148.32	M2	135.00	20,023.20
b.-	piso existentes	85.56	M2	171.30	14,656.43
c.-	acarreo interno productos demolidos	9.26	M3	900.00	8,334.00
d.-	acarreo interno de materiales	1.00	PA	9,000.00	9,000.00
e.-	bote de material	12.04	M3	1,200.00	14,448.00
III.-	Instalacion sanitaria				
a.-	Inodoros marca Acuacer Max elongado/blanco ref 85900	12.00	UD	7,500.00	90,000.00
b.-	Lavamanos	8.00	UD	7,800.00	62,400.00
c.-	Puertas cubiculos baños everdoor Lisas color blanco	12.00	UD	5,000.00	60,000.00
d.-	Puertas baños everdoor Lisas color blanco de 1.00m x 2.10m(h)	3.00	UD	8,000.00	24,000.00
e.-	Mesetas de lavamanos	48.81	p2	1,686.00	82,293.66

f.-	Papeleras	12.00	UD	1,150.00	13,800.00
g.-	Espejos	70.00	p2	350.00	24,500.00
h.-	Orinales marca Arrecife color blanco Ref. 06106100	2.00	UD	6,790.00	13,580.00
i.-	Tuberías y piezas	1.00	PA	37,500.00	37,500.00
j.-	Mano de obra plomero	1.00	PA	45,000.00	45,000.00

IV.- Terminacion de superficie					
b.-	Ceramica en muros Wilde Cold Mate Rect de 30x60 TY01	144.31	m2	1,695.92	244,738.22

V.- Terminación de :					
a.-	Pisos en porcelanato tablilla Natural Wood Dark de 20x100 TBM50 C2	28.75	m2	2,379.71	68,416.66

VI.- Varios					
a.-	Plafon tipo panel 2'x2' pvc	19.16	m2	1,855.41	35,549.66

VII.- Iluminación					
a.-	S/C salidas Cenitales para lámparas LED 2'x2' tipo plafon	6.00	UD	1,987.33	11,923.98
b.-	S/C lámparas LED 2'x2' tipo plafon de 38Watts/6500K	6.00	UD	3,891.54	23,349.24
c.-	S/C Interruptor doble Leviton formado por : 3C THHN#12 (F+2R)	3.00	UD	2,348.71	7,046.13
d.-	S/C Tomacorriente doble Leviton formado por : 3C THHN#12 (F+N+T) en ducto PVC de Ø1/2"	3.00	UD	2,131.57	6,394.71

VIII Gabinete					
	S/C de Gabinete metálico terminación color MARRON en "L"	1.00	PA	185,000.00	185,000.00

IX.- Pintura					
a.-	Pintura acrílica tipo Tropical plus	58.13	m2	386.30	22,455.62

IX.- Limpieza General					
a.- Limpieza continua y final de las Áreas Intervenidas	1.00	PA	1%	11,557.10	

Total Mano de obra y suministro de Equipos, materiales y Accesorios

1,167,266.60

Gastos Indirectos

Dirección técnica 10%	116,726.66
Gastos Administrativos 5%	58,363.33
Seguros y fianzas 1.5%	17,509.00
Prestaciones laborales 1.06%	12,373.03
Codia 1.05%	12,256.30
ITBIS 18% de la Dirección Técnica	21,010.80
3% Transporte	28,765.62

Total General con ITBIS

1,384,494.91

preparado por.: **Arq. Irsa Batista.**